

# INDICE DEL TOMO TERCERO

## LIBRO SEXTO

### TEORIA GENERAL DE LAS OBLIGACIONES Y CONTRATOS

(Conclusión)

#### TITULO TERCERO

#### OBLIGACIONES QUE NACEN DE LOS HECHOS ILICITOS

##### CAPITULO I

##### ORIGENES Y CARACTERES DE LAS OBLIGACIONES EX DELICTO

###### Sección primera

El origen de los delitos.

	Págs.
568.—La venganza privada .....	21
569.—Mejoramientos del sistema .....	22
570.—El arbitraje .....	23
571.—El acuerdo entre partes .....	23
572.—La composición legal .....	24
573.—El sentido de la composición legal .....	25
574.—La acción penal .....	26
575.—Los delitos públicos .....	26
576.—Origen de las penas públicas .....	27
577.—Transformación del delito privado .....	28
578.—La reparación del perjuicio .....	29

	<b>Págs.</b>
579.—Extensión de la <i>idea res</i> .....	29
580.—Algunas diferenciaciones .....	30
581.—El dominio de la concepción pública .....	31
582.—Ley procesal penal colombiana .....	32

### **Sección segunda**

#### Caracteres de las acciones penales y de las obligaciones delictuales.

583.—Principios fundamentales .....	33
584.—1) Intransmisibilidad pasiva .....	33
585.—2) La acción penal y la <i>capitis deminutio</i> .....	34
586.—3) La extinción por pacto .....	34
587.—4) Objeto de la acción penal .....	34
588.—5) Acción penal o acción noxal .....	35
589.—6) Acumulación en determinados casos .....	35
590.—I.—Desaparición de ciertos caracteres antiguos .....	35
591.—II.—Reconocimiento de las acciones mixtas .....	36
592.—La acción mixta en derecho clásico .....	36
593.—La acción mixta en derecho justiniáneo .....	37

## **CAPITULO II**

### **DELITOS Y CUASIDELITOS**

594.—Evolución histórica de los delitos .....	38
---	----

#### **Sección primera**

#### El antiguo Derecho Civil de las Doce Tablas al fin de la República.

##### *Parágrafo primero.*

#### Delitos en que la venganza era lícita.

595.—Casos de venganza privada .....	39
596.—I.—Algunos casos de injuria .....	39

	Págs.
597.—II.—Algunos casos de <i>furtum manifestum</i> .....	41
598.—Sentido amplio del <i>furtum</i> .....	41
599.—Los elementos del <i>furtum</i> .....	41
600.—Diferentes especies de robo .....	42
601.—La represión en las Doce Tablas .....	43
602.—El <i>fur manifestus</i> .....	44
603.—Otros casos .....	44

*Parágrafo segundo.*

Los delitos que dan lugar a composición legal.

604.—La <i>pauperies</i> .....	46
605.—El <i>pastus</i> .....	46
606.—Injurias ligeras .....	46
607.—Algunos casos de hurto .....	47
608.—Caracteres de las acciones <i>furti</i> .....	48
609.—Acumulación con las <i>rei persecutorias</i> .....	48
610.—La reivindicación .....	49
611.—La <i>condictio furtiva</i> .....	49
612.—El robo en las guardas .....	50
613.—El robo de la viga .....	51
614.—El depósito .....	51
615.—La <i>actio auctoritatis</i> .....	51
616.— <i>Actio de modo agri</i> .....	51
617.—El corte fraudulento de árboles .....	52
618.—Deterioros en la posesión provisional .....	52

*Parágrafo tercero.*

Delitos castigados por leyes posteriores a las Doce Tablas.

619.—Otra concepción del delito .....	53
620.—La ley <i>Aquilia</i> .....	54
621.—Divisiones de la ley <i>Aquilia</i> .....	54
622.—El monto de la multa .....	55
623.—Acción de la ley <i>Aquilia</i> .....	56

	<b>Págs.</b>
624.—Condiciones de aplicación .....	56
625.—Otras leyes .....	57
626.—Algunas leyes políticas .....	57

### **Sección segunda**

El derecho pretoriano.

*Parágrafo primero.*

Injuria y furtum.

627.—I.—Actio injuriarum aestimatoria .....	59
628.—II.—La actio furti .....	60

*Parágrafo segundo.*

Extensión de las acciones penales del Derecho Civil.

629.—1. En materia de furtum .....	60
630.—2. En materia de <i>damnum injuria datum</i> .....	61
631.—3. La modificación de una cláusula .....	61

*Parágrafo tercero.*

Creación de sanciones nuevas.

632.—Los delitos pretorianos nuevos .....	62
633.—Otros casos importantes .....	63
634.—El <i>metus</i> .....	63
635.—En qué consiste el verdadero vicio .....	64
636.—La ley civil colombiana .....	65
637.—Otras consideraciones .....	66
638.—La protección del pretor .....	68
639.—Caracteres principales de la <i>actio metus</i> .—a) <i>Actio personis in rem scripta</i> .....	69
640.—b) Acción al cuádruplo .....	69
641.—c) Semejanza con las <i>rei persecutorias</i> .....	70

	Págs.
642.—La <i>exceptio metus</i> .....	71
643.—La <i>in integrum restitutio</i> .....	71
644.—El <i>fraus creditorum</i> .....	72
645.—Las <i>sanctiones pretoriana</i> .....	73
646.—El interdicto <i>fraudatorio</i> .....	73
647.—La acción <i>Pauliana</i> .....	74
648.—Precedentes de la acción <i>revocatoria</i> .....	75
649.—Los diversos órdenes .....	75
650.—La acción <i>Pauliana</i> en derecho colombiano .....	78
651.—Primer punto.—Condiciones de la acción <i>revocatoria</i>	
1) <i>Revocción por naturaleza</i> .....	78
652.—2) <i>Empobrecimiento del deudor</i> .....	78
653.—3) <i>Noción del fraude</i> .....	79
654.—4) <i>Noción del perjuicio</i> .....	80
655.—5) <i>La gratuidad.—El contrato oneroso</i> .....	80
656.—Razón de ser de la diferencia .....	81
657.—Actos de otra naturaleza .....	82
658.—Segundo punto.—Caracteres de la acción <i>revocatoria</i> .	83
659.—Tercer punto.—Efectos de la acción <i>Pauliana</i> .....	84
660.— <i>Restitutio in integrum</i> .....	84
661.—La <i>actio Pauliana in rem</i> .....	85
662.—El <i>dolo</i> .....	85
663.— <i>Dolo malo y dolo bueno</i> .....	86
664.—Definición .....	86
665.—Orígenes de la <i>noción.—Ley Plaetoria</i> .....	87
666.— <i>Extensión pretoriana</i> .....	87
667.— <i>Nociones penales</i> .....	87
668.—La regla " <i>dolus pro possessione est</i> " .....	87
669.— <i>Represión del dolo en si mismo</i> .....	88
670.— <i>Triple sanción del dolo</i> .....	88
671.—A) La <i>actio doli</i> (acción) .....	88
672.—La técnica romana del <i>dolo</i> .....	89
673.—Caracteres de la <i>actio doli</i> .....	91
674.—B) La <i>exceptio doli</i> (excepción) .....	92
675.—C) La <i>in integrum restitutio</i> (restitución total) .....	93
676.— <i>Acciones in factum para reprimir la inejecución</i> .....	93
677.—Los pactos pretorianos unilaterales .....	94

## CAPITULO III

## LA TEORIA DE LA NULIDAD EN DERECHO COLOMBIANO

	<b>Págs.</b>
678.—Preliminares .....	94
679.—Nociones generales de estudio .....	95
680.—Otras consideraciones .....	97
681.—La noción de orden público .....	98
682.—El interés de la ley .....	99

**Sección primera**

## De los distintos grados de ineficacia.

683.—Los diferentes criterios .....	100
684.—Diferencias entre la nulidad absoluta y la nulidad relativa.—a) El orden violado .....	101
685.—b) Consideración del actor .....	102
686.—c) Los terceros .....	104
687.—d) La acción oblicua .....	104
688.—e) La ratificación .....	104
689.—aa) Gestión de negocios .....	105
690.—bb) El derecho procesal .....	105
691.—cc) Derecho probatorio .....	106
692.—La definición jurisprudencial .....	106
693.—Condiciones para ratificar .....	107
694.—a) Que haya desaparecido el vicio que generó la nu- lidad .....	107
695.—b) Que el acto se verifique de nuevo con las mismas condiciones con que debió haberse verificado el ac- to violado .....	108

*Parágrafo primero.*

## Los actos inexistentes.

696.—El concepto de algunos autores .....	109
697.—Otras tendencias .....	110

	Págs.
698.—¿Es importante la distinción? Ejemplos .....	111
699.—La diferencia de fondo .....	113

*Parágrafo segundo.*

Los actos inoponibles.

700.—Su concepto .....	115
------------------------	-----

**Sección segunda**

Las principales especies de nulidades.

701.—La división de la ley colombiana .....	116
702.—Concepto histórico .....	117

*Parágrafo primero.*

La nulidad a través del articulado del Código Civil.

703.—El artículo sexto .....	119
704.—El artículo 1857 .....	120
705.—El artículo 89 de la ley 153 de 1887 .....	120
706.—Artículos 279 y 280 .....	121
707.—Artículo 182 .....	122
708.—Artículos 301 y siguientes .....	122
709.—Artículo 313 .....	122
710.—Artículo 345 .....	123
711.—Otros artículos del Código Civil .....	123
712.—El artículo 1743 .....	126
713.—El artículo 1744 .....	125
714.—El artículo 1745 .....	127

**Sección tercera**

De los efectos de la nulidad.

715.—Los casos principales .....	127
----------------------------------	-----

*Parágrafo primero.*

## La nulidad entre partes.

	<b>Págs.</b>
716.—El caso de los mismos efectos .....	128
717.—La noción de cosa juzgada .....	128
718.—El efecto principal de la declaración de nulidad ....	129
719.—Las mutuas restituciones .....	130
720.—La misma noción en derecho mercantil .....	132
721.—Otras consideraciones .....	133
722.—Excepciones al principio .....	133
723.—La culpa in contrahendo .....	135

*Parágrafo segundo.*

## La nulidad ante terceros.—La noción del tercero.

724.—Interés de su estudio .....	136
725.—Cómo concebir la noción del tercero .....	137
726.—¿Quién es tercero en la acción reivindicatoria?.....	138
727.—¿Cómo compaginar al poseedor inscrito y al material? .....	139
728.—Relatividad de los actos jurídicos respecto a la res inter alios acta .....	141
729.—Primera observación .....	141
730.—Segunda observación .....	142
731.—El derecho real .....	142
732.—El derecho personal .....	144
733.—Otras nociones interesantes .....	145
734.—El efecto de la convención entre partes .....	145
735.—La estabilidad en la titulación .....	147
736.—Dos excepciones .....	148
737.—El tercero y la oponibilidad .....	149
738.—Quiénes son los terceros poseedores del artículo 1748.	150
739.—Efecto de la acción resolutoria frente a terceros...	151
740.—¿Cuáles son las excepciones legales del artículo 1748?	153
741.—Será necesario intentar dos juicios .....	153
742.—El artículo 1749 .....	154

	Págs.
743.—Otros artículos del Código Civil .....	154
744.—La ratificación.—Otras disposiciones sustantivas .....	155

#### CAPITULO IV

### DE LA RESPONSABILIDAD COMUN POR LOS DELITOS Y LAS CULPAS

#### Sección primera

##### Los cuasidelitos.

745.—Los principales cuasidelitos en Roma .....	156
---	-----

#### Sección segunda

##### La teoría de la culpa extracontractual.

746.—Nociones generales .....	157
747.—Delito penal y delito civil .....	158
748.—Las concepciones del código .....	160
749.—Las causas generadoras del elemento responsabilidad.	161
750.—Los elementos necesarios .....	162

#### *Parágrafo primero.*

##### La culpa considerada en sí misma.

751.—Preliminares .....	162
752.—Responsabilidad delictual y cuasidelictual .....	164
753.—Distinción de las dos culpas .....	164
754.—Fundamento jurídico .....	166
755.—Culpa penal y culpa civil .....	166
756.—La constitución de la culpa .....	167

#### *Parágrafo segundo.*

##### La relación de causalidad entre la culpa y el daño.

757.—Generalidades .....	168
--------------------------	-----

	<b>Págs.</b>
758.—Otras consideraciones .....	169
759.—Teoría de la equivalencia de las condiciones .....	170
760.—La concurrencia de culpas .....	171
761.—La responsabilidad por el hecho de otro.....	173
762.—Toda responsabilidad por el hecho de otro, es una presunción de culpa .....	173
763.—La prueba .....	174
764.—Presunción de peligrosidad .....	175
765.—Extensión del concepto .....	176
766.—La labor del demandante .....	177
767.—La labor del demandado .....	177
768.—La teoría de los riesgos .....	178
769.—Las soluciones .....	173
770.—Otras hipótesis .....	180
771.—Ausencia de culpa, caso fortuito y fuerza mayor.....	180
772.—Algunos ejemplos .....	181

### *Parágrafo tercero.*

#### El daño y su reparación.

773.—Los puntos que contiene su estudio .....	183
774.—Cuál es el daño que debe repararse.....	184
775.—En qué consiste el avalúo de los daños y perjuicios.	185
776.—La cláusula penal .....	186
777.—Las cláusulas exonerativas de responsabilidad .....	186
778.—Daño material .....	186
779.—Daño pecuniario .....	187
780.—Daño causado a persona física .....	187
781.—Daño material junto a daño moral .....	187
782.—Daño moral puro .....	188
783.—Justificación de la indemnización por daño moral....	188
784.—Limitaciones de la indemnización por daño moral..	190
785.—Quien puede exigir la indemnización .....	192
786.—Otros puntos .....	192
787.—Daño presente y daño futuro .....	193
788.—Consideraciones de hecho .....	193
789.—Daño eventual .....	194

	<b>Págs.</b>
790.—El avalúo proplamente dicho .....	194
791.—Daño emergente y lucro cesante .....	195
792.—Otra hipótesis de la culpa concurrente .....	196
793.—El riesgo asegurado .....	196

*Parágrafo cuarto.*

La cláusula penal.

794.—Primeras nociones .....	199
795.—Caracteres de la cláusula penal .....	199

*Parágrafo quinto.*

Las convenciones relativas a la responsabilidad.

796.—Su concepto .....	201
797.—La validez de estas cláusulas .....	202
798.—Varias teorías .....	204

**Sección tercera**

Los delitos del Derecho Civil desde el Imperio hasta la  
dominación de Justiniano.

799.—Nociones .....	204
---------------------	-----

*Parágrafo primero.*

El desuso en algunas acciones.

*Parágrafo segundo.*

Extensiones.

800.—Respecto de la ley Aquilia .....	205
---------------------------------------	-----

*Parágrafo tercero.*

## Creaciones.

	<b>Págs.</b>
801.—Represión de los actos de iniciativa personal.—Venganza .....	207

*Parágrafo cuarto.*

## Aumento de los delitos públicos.

802.—Transformación de la injuria y del furtum.....	208
---	-----

**CAPITULO V****LA RESPONSABILIDAD DELICTUAL.—LAS ACCIONES NOXALES**

803.—Los principios .....	209
804.—Los <i>alleni juris</i> .....	209

*Parágrafo primero.*

## Definición de las acciones noxales.

*Parágrafo segundo.*

## Casos de ejercicio de la acción noxal.

805.—Enumeración de esas acciones .....	210
---	-----

*Parágrafo tercero.*

## Reglas de la acción noxal.

806.—Primera regla .....	211
807.—Segunda regla .....	211
808.—Tercera regla .....	212

*Parágrafo cuarto.*

## Origen de las acciones noxales.

	<b>Págs.</b>
809.—La noción de la venganza privada en la acción noxal.	212
810.—Noxalidad y acciones noxales .....	214

*Parágrafo quinto.*

## Efectos de la acción noxal.

811.—Disminución progresiva del abandono .....	216
812.—¿La obligación es alternativa o facultativa? .....	217
813.—El sistema de Girard .....	218
814.—El sistema de De Visscher .....	219

**TITULO CUARTO****EJECUCION E INEJECUCION DE LAS OBLIGACIONES****Sección primera**

## Ejecución voluntaria.

815.—La solutio .....	220
816.—¿Quién debe pagar? ¿Quién puede pagar? .....	221
817.—¿A quién debe hacerse el pago? .....	221
818.—¿Dónde debe hacerse el pago? .....	222
819.—El objeto del pago.—A) Debe recaer sobre el objeto debido .....	222
820.—B) Debe pagarse todo lo que se debe. ....	224
821.—Las garantías de pago .....	225
822.—La stipulatio poenae .....	225
823.—Avalúo previo del perjuicio.—La prueba .....	226

**Sección segunda**

## Inejecución de la obligación.

*Parágrafo primero.*

## Negación del acreedor a recibir el pago.

	Págs.
824.—La mora creditoris .....	227

*Parágrafo segundo.*

## La no ejecución del deudor.

825.—La mora debitoris .....	227
826.—La ley civil colombiana .....	228
827.—Consecuencias de la mora.—a) Los riesgos a cargo del deudor .....	228
828.—b) Intereses moratorios .....	229
829.—Los conceptos de exigibilidad y mora.....	229
830.—Cuándo es exigible la obligación .....	230
831.—Cuándo hay mora .....	230

*Parágrafo tercero.*

## Imposibilidad de ejecución.

832.—Pérdida de la cosa.—Los riesgos .....	232
--	-----

*Parágrafo cuarto.*

## Teoría de las culpas.

833.—La culpa en el deudor .....	233
834.—Extraña al contrato primitivo .....	234
835.—Su aparición .....	234
836.—Culpas positiva y negativa .....	234
837.—Los contratos de <i>bona fe</i> .....	234

	<b>Págs.</b>
838.—La culpa contractual .....	235
839.—A) Epoca clásica.—B) Epoca justiniana .....	235
840.—A) Los que responden por el dolo .....	235
841.—b) Los que responden de dolo y culpa in abstracto .....	236
842.—c) Los que responden de la custodia .....	236
843.—Tres divisiones.—Primera categoría .....	236
844.—Segunda categoría .....	237
845.—Tercera categoría .....	237
846.—La teoría antigua de las tres culpas .....	238
847.—Daños y perjuicios .....	239

## TITULO QUINTO

### EXTINCION DE LAS OBLIGACIONES

848.—Carácter temporal del vínculo .....	239
849.—Diferentes clases de modalidad extintiva .....	240

#### CAPITULO I

##### MODOS NECESARIOS DE EXTINCION

850.—Trasmisibilidad activa y pasiva .....	241
851.—Obligaciones intrasmisibles .....	241
852.—Ley civil colombiana .....	242

#### CAPITULO II

##### MODOS VOLUNTARIOS DE EXTINCION EN DERECHO CIVIL

###### Sección primera

###### Ley de la correspondencia de formas.

853.—El proceso inverso .....	243
854.—Aplicaciones del principio .....	244
855.—1º) Carácter abstracto de la aceptación .....	245
856.—Donación y remisión por aceptación .....	246

	Págs.
857.—2º) Reglamentación de cuentas en negocios complejos.	246
858.—La estipulación Aquiliana .....	247
859.—IV) Los contratos no solemnes .....	247

### Sección segunda

#### La compensación.

860.—Definición .....	248
-----------------------	-----

#### *Parágrafo primero.*

##### Compensación legal.

861.—No existió en el Derecho Romano.....	249
---	-----

#### *Parágrafo segundo.*

##### Compensación convencional.

862.—La independencia de los créditos .....	249
863.—Mutuae petitiones .....	250

#### *Parágrafo tercero.*

##### Compensación judicial.

864.—Compensatio argentarii .....	250
865.—Deductio del bonorum emptor .....	251
866.—Las deudas ex eadem causa .....	251
867.—El rescripto de Marco Aurelio .....	252
868.—Efectos disminutorio y absolutorio .....	253
869.—Compensatio ex dispari causa .....	253

#### *Parágrafo cuarto.*

##### Reformas de Justiniano.

870.—Unificación del sistema .....	254
871.—Generalización del concepto .....	254

**Sección tercera**

## Las operaciones novatorias.

	<b>Págs.</b>
872.—Definición .....	255

*Parágrafo primero.*

## La estipulación novatoria.

873.—Noción general .....	255
874.—El <i>idem debitum</i> .—Modificación justiniana .....	256
875.—Efectos de la novación .....	256

*Parágrafo segundo.*La *litis contestatio*.*Parágrafo tercero.*

## La novación pretoriana.

**Sección cuarta**

## El término extintivo.

876.—Generalidades .....	257
877.—Estipulación de renta vitalicia .....	258
878.—Carácter de estos créditos .....	258

**Sección quinta**

## La condición resolutoria.

879.—Definición .....	259
880.—La venta bajo condición resolutoria .....	259
881.— <i>Lex commisorie</i> .....	260
882.— <i>In diem addictio</i> .....	260

	<b>Págs.</b>
883.—Pacto de retrovendendo .....	261
884.—Pactum displicentiae .....	261

### CAPITULO III

#### MODOS VOLUNTARIOS DE EXTINCION EN EL DERECHO PRETORIANO DE ROMA

885.—Sus formas principales .....	262
-----------------------------------	-----

### TITULO SEXTO

#### CESION DE CREDITOS Y DE DEUDAS

886.—Nociones de intrasmisibilidad e incesibilidad .....	262
--	-----

### CAPITULO I

#### LOS PROCESOS DE CESION

887.—Su concepto en la ley colombiana .....	263
888.—La cesión en Derecho Romano .....	264

#### Sección primera

##### La novación.

889.—Mecanismo de la operación .....	265
890.—Algunas diferencias .....	265
891.—El consentimiento del deudor cedido .....	266

#### Sección segunda

##### El mandato ad litem o procuratio in rem suam.

892.—Nociones generales .....	266
893.—Ventajas del procedimiento .....	266
894.—Diferencias con la verdadera cesión .....	267

	Págs.
201—Observaciones importantes—Primera—El dueño es Nótese .....	267
202—Segunda—El mandato puede desaparecer .....	267
203—Las modalidades de notificación—1.º Primer progreso .....	268
204—2.º La notificación—Segundo progreso .....	269

## CAPITULO II

### LA DELEGACION

205—Definición .....	270
206—Los elementos de la delegación .....	271

#### Párrafo primero.

#### Aplicaciones y fines de la delegación.

207—De relaciones obligatorias .....	271
208—La hipótesis práctica .....	272
209—Importancia del punto .....	273

#### Párrafo segundo

#### Efectos de la delegación.

210—Relaciones entre las partes .....	273
211—De cuestiones principales .....	274
212—Primer caso .....	274
213—Segundo caso .....	275

## TITULO SEPTIMO

### LA SOLIDARIDAD O CORREALIDAD

214—Fijación de sujetos .....	276
215—Excepción al principio .....	276

**Sección primera**

## Efectos y naturaleza del lazo de solidaridad.

	<b>Págs.</b>
910.—El sistema tradicional .....	278
911.—Obligaciones solidarias.—Primer grupo .....	278
912.—Aplicación de la mora .....	279
913.—Aplicación de la culpa .....	279
914.—Recursos del deudor que pagó .....	280
915.—Obligaciones in solidum.—Segundo grupo .....	281

**Sección segunda**

## Fuentes de las obligaciones solidarias e in solidum.

916.—Nociones generales .....	282
917.—Fórmula de la estipulación .....	282
918.—Otros contratos .....	282
919.—La ley y la culpa .....	283

**Sección tercera**

## Derecho justiniáneo.

920.—La ley 28 de fidejussoribus .....	283
921.—La caución recíproca del derecho griego .....	285
922.—El beneficio de división .....	285
923.—¿Hubo dualidad o unidad de solidaridad? .....	285

**TITULO OCTAVO****LAS SEGURIDADES ADICIONALES****CAPITULO I****LAS SEGURIDADES PERSONALES**

924.—Generalidades .....	286
--------------------------	-----

**Sección primera**

Los adpromissores.

*Parágrafo primero.*

La sponsio y la fidepromissio.

	<b>Págs.</b>
925.—Sus orígenes .....	288
926.—Fianza y solidaridad .....	288
927.—Extensión como garantía accesoria .....	288
928.—La fidepromissio y los peregrinos .....	288
929.—Principales caracteres .....	289
930.—Situación del sponsor y del fidepromissor .....	289
931.—Atenuación del rigor del sistema .....	290
932.—Las leyes principales .....	290
933.—Una nueva forma de obligarse .....	291

*Parágrafo segundo*

La fidejussio.

934.—Caracteres propios .....	292
935.—Atenuaciones jurídicas .....	293
936.—a) Beneficio de división.—Hadriano .....	293
937.—b) Recursos contra el deudor principal .....	293
938.—c) La caución contra las co-cauciones .....	294
939.—Cómo decartar el efecto de la litis contestatio .....	294

**Sección segunda**

Los modos no formalistas de garantía.

*Parágrafo primero.*

Los modos pretorianos.

*Parágrafo segundo*El *mandatum pecuniae credendae*

	<b>Págs.</b>
940.—Ventajas de este procedimiento .....	296

**Sección tercera**

## Derecho de Justiniano.

941.—Diversidad de sistemas .....	297
942.—Simplificación de sistemas .....	297
943.—Los beneficios del garante .....	297
944.—Ley civil colombiana .....	299
945.—Otras disposiciones del Código Civil .....	300

**Sección cuarta**

## Extinción del caucionamiento.

946.—Extinción accesoria .....	301
947.—Extinción principal .....	301

**CAPITULO II****LAS SEGURIDADES REALES**

948.—Generalidades .....	302
949.—El derecho general de prenda .....	302
950.—Su aplicación en Roma .....	302

**Sección primera**

## La fiducia.

951.—Definición .....	303
952.—Relación con los modos de traspaso .....	304
953.—Dos clases de fiducia .....	304

	<b>Págs.</b>
954.—La fiducia como seguridad real .....	305
955.—Inconvenientes para el deudor .....	305

### Sección segunda

#### La prenda.

956.—Caracteres del pignus .....	307
957.—Su papel primitivo .....	307
958.—La prenda como seguridad real .....	307
959.—Comparación con la fiducia .....	308
960.—Diferentes especies de prenda .....	308
961.—Inconvenientes de la prenda .....	309
962.—Las seguridades reales en los derechos modernos....	309
963.—La prenda en poder del deudor .....	311
964.—La tesis más probable en nuestra ley .....	312

### Sección tercera

#### La hipoteca.

965.—Generalidades .....	313
966.—Comparación con la prenda .....	314
967.—Definición .....	314
968.—Ventajas y desventajas de la hipoteca .....	315
969.—Abstracción de conjunto .....	315

### Sección cuarta

#### Historia y bosquejo sumarios de la teoría general de la hipoteca.

970.—Orígenes de la hipoteca .....	316
971.—Interdicto Salviano.—Acción Serviana .....	317
972.—La acción cuasi-Serviana .....	317
973.—Otras clases de hipoteca .....	318

*Parágrafo primero.*

## Las variedades de la hipoteca.

	<b>Págs.</b>
974.—La hipoteca convencional .....	319
975.—La hipoteca legal .....	320
976.—Las hipotecas privilegiadas .....	320
977.—Otras consideraciones .....	321
978.—El derecho de retención .....	323
979.—El verdadero carácter de este derecho .....	324
980.—Los casos en que lo admite nuestra ley .....	326

*Parágrafo segundo*

## Los caracteres de la hipoteca.

981.—1) Derecho real pretoriano .....	327
982.—2) Derecho accesorio .....	328
983.—3) Derecho extensible .....	328
984.—4) Derecho indivisible .....	328
985.—La indivisibilidad en nuestra ley .....	329

*Parágrafo tercero.*

## Derechos y acciones del acreedor hipotecario.

986.—Dos derechos .....	330
987.—Jus possidendi .....	330
988.—El monto de la condena .....	330
989.—Las excepciones del tercero tenedor .....	331
990.—Jus distrahendi .....	332
991.—El proceso de la venta .....	333
992.—La distribución .....	333
993.—Los órdenes de pago.—El primer orden .....	334
994.—Otras consideraciones .....	335
995.—La tereeria coadyuvante .....	336
996.—Bienes perseguibles .....	336
997.—Los otros ordenes .....	338

*Parágrafo cuarto.*

## Rango de los acreedores hipotecarios.

	Págs.
998.—La regla del tiempo .....	338
999.—La excepción de prioridad .....	339

*Parágrafo quinto.*

## Extinción de la hipoteca.

1000.—Vía accesoria y principal .....	340
1001.—La successio in locum .....	341

**Sección quinta**

## El pacto de anticresis.